



Meilleures Affaires du Mois Riad

En Vente Meublé

rvm-63
4600000 dhs
Arset el hota

650 m²
11 Pièces

Promo Immo Marrakech met en votre disposition son expertise en matière d'immobilier et vous propose cette offre ci

À vendre : Magnifique Riad de Charme à Arset El Houta, Marrakech

surface habitable : 650 m², chambre : 9, salon : 3, cuisine : 1, salle de bain : 9 ;
terrasse : 2 piscine : 2, patio : oui ; quartier arset el houta.

je vous propose à la vente un magnifique riad ancien, situé dans le quartier paisible et authentique d'arset el houta à marrakech, à seulement 5 minutes à pied de la célèbre place jemaa el-fna. bénéficiant d'un emplacement privilégié dans la médina, ce bien de charme a été soigneusement rénové avec des matériaux de qualité, mariant avec élégance le style traditionnel marocain et le confort moderne. le riad est titré, en excellent état, et vendu entièrement meublé, prêt à vivre ou à exploiter en maison d'hôtes.d'une surface habitable d'environ 650 m², le riad se compose de 7 chambres spacieuses avec salles de bain privatives, 2 grands salons, 2 superbes patios dont un avec une grande piscine et l'autre avec une plus petite, ainsi qu'une vaste terrasse aménagée avec un salon extérieur. un atout rare complète ce bien : un appartement privé indépendant comprenant 2 chambres, une terrasse privée et un accès direct à la rue, idéal pour loger le propriétaire ou générer un revenu locatif complémentaire. le tout repose sur une parcelle de 146 m² titrée, parfaitement exploitée et aménagée.ce riad est bien plus qu'une simple propriété : c'est un investissement de valeur dans le cœur historique de marrakech. parfait pour un projet de maison d'hôtes de standing, une résidence secondaire ou un placement patrimonial,

Fiche signalétique

Habitable	650 m ²
Utile	
Terrain	
Chambre	9
Cuisine	1
Salle de bain	9

Proximité

Prestations

Meublé
terrasse
Piscine

