



# Meilleures Affaires du Mois

# Magasin

En Location Meublé

ML-260  
30000 dhs  
Targa  
350 m<sup>2</sup>  
5 Pièces  
Traditionnel

Promo Immo Marrakech met en votre disposition son expertise en matière d'immobilier et vous propose cette offre ci

Une opportunité rare à ne pas manquer sage commercial de 5 pièces pour location

surface habitable : 350 m<sup>2</sup>, surface terrain : 400 m<sup>2</sup>, chabres : 03, salle de bain : 02, salon : 02, terrasse : 01, commerce : 01, garage :oui, climatisé : oui

l'agence promo immo marrakech vous propose une opportunité rare à ne pas manquer : une magnifique villa vide à l'étage, avec un local commercial au rez-de-chaussée, disponible à la location longue durée dans le quartier très prisé de targa. idéalement située dans un emplacement stratégique et très fréquenté, à proximité immédiate de guéliz, cette propriété constitue un cadre idéal pour développer votre activité professionnelle tout en bénéficiant d'un environnement résidentiel agréable.le bien offre trois chambres confortables, deux salles de bain, deux grands salons lumineux et bien ensoleillés, une cuisine équipée ainsi qu'une belle terrasse avec vue dégagée. le rez-de-chaussée abrite un magasin à usage commercial, parfait pour lancer ou étendre votre commerce dans une zone dynamique.ne laissez pas passer cette opportunité unique alliant espace de vie et potentiel professionnel dans l'un des quartiers les plus recherchés de marrakech.prix de location :

Prix de Location : 30000 dhs  
30000dh Réf produit : ml-33

## Fiche signalétique

Habitable	350 m <sup>2</sup>
Utile	
Terrain	400 m <sup>2</sup>
Chambre	3
Cuisine	1
Salle de bain	2

## Proximité


## Prestations

Air conditionné  
Fenêtres coulissantes  
terrasse  
Garage  
Interphone

