



## Meilleures Affaires du Mois

# Villa

En Vente Meublé

VVM-66  
6500000 dhs  
Route De Fes

600 m<sup>2</sup>  
5 Pièces  
Luxe  
moderne

Promo Immo Marrakech met en votre disposition son expertise en matière d'immobilier et vous propose cette offre ci

Villa de Luxe avec VNA à Vendre – Route de Fès, Marrakech

surface habitable : 600 m<sup>2</sup> surface terrain : 3500 m<sup>2</sup>, suites : 05, salons : 02, sdb : 05, cuisine avec réserve ,01 piscine 02 terrasse, jardin : oui, puits : oui, débarras : oui, parking : oui  
promo immo marrakech vous propose cette magnifique villa, en vente meublée, située sur un terrain privatif de 3500 m<sup>2</sup> avec une surface habitable de 600 m<sup>2</sup>. idéalement implantée sur la route de fès, elle bénéficie d'un accès facile et offre une vue imprenable sur les montagnes, tout en étant à seulement 14 minutes de marrakech. cette somptueuse villa se distingue par ses espaces généreux et son agencement harmonieux. elle comprend un vaste double salon et une salle à manger, ouvrant directement sur une magnifique piscine et un jardin paysagé de plus de 3000 m<sup>2</sup>. l'espace nuit se compose de cinq suites, toutes équipées d'un dressing et d'une salle de bain privative. au rez-de-chaussée, une suite avec salle de bain assure un confort optimal. le premier étage abrite trois suites parentales avec leurs dressings et salles de bain privées, ainsi qu'une grande terrasse panoramique. le sous-sol dispose d'une suite parentale supplémentaire avec sa salle de bain. la villa comprend également une seule cuisine entièrement équipée avec réserve. le sous-sol est conçu pour le bien-être et la détente avec un hammam traditionnel semi-fini, deux salles de massage avec espace douche européen, une salle de sport, un salon, une grande pièce polyvalente et un débarras. un escalier permet un accès direct au jardin.À l'extérieur, cette

### Fiche signalétique

Habitable	600 m <sup>2</sup>
Utile	
Terrain	3500 m <sup>2</sup>
Chambre	5
Cuisine	1
Salle de bain	5

### Proximité


### Prestations

