



# Meilleures Affaires du Mois

# Appartement

En Vente Vide

AVV-1003

12000 dhs

Guéliz

93 m<sup>2</sup>

3 Pièces

Normal

1er étage

Promo Immo Marrakech met en votre disposition son expertise en matière d'immobilier et vous propose cette offre ci

Appartement à Vendre – Gueliz, Marrakech

surface: 93 m<sup>2</sup> ; chambres : 02, salles de bain : 03, salon : 01, cuisine : 01, étage : 1er étage ; garage : oui piscine : oui, gardien : oui, syndic : oui,

cet appartement à vendre, situé dans le quartier prisé de gueliz à marrakech, offre une opportunité rare d'acquérir un bien spacieux de 93 m<sup>2</sup> dans un emplacement central. avec ses deux chambres, trois salles de bain, un salon lumineux et une cuisine fonctionnelle, cet appartement est idéal pour une famille ou un professionnel recherchant confort et commodités. le 1er étage garantit une belle luminosité tout en préservant l'intimité des habitants. vous bénéficierez également d'un garage privé, d'une piscine commune pour vos moments de détente, ainsi que d'un gardien pour assurer la sécurité et la tranquillité de la résidence. le syndic assure une gestion irréprochable de l'immeuble. cet appartement non meublé vous offre la liberté de personnaliser les espaces à votre goût tout en profitant de toutes les infrastructures modernes d'un quartier dynamique. un bien rare et recherché, à la fois pratique et confortable, dans l'un des quartiers les plus animés de marrakech, parfait pour y vivre ou comme investissement à fort potentiel locatif.

Prix de Vente : 12000 dhs  
Réf. AVV-1003

## Fiche signalétique

Habitable	93 m <sup>2</sup>
Utile	
Terrain	
Chambre	2
Cuisine	1
Salle de bain	3

## Proximité


## Prestations

Garage  
Ascenseur  
Gardien  
Piscine

