



# Meilleures Affaires du Mois

## Villa

En Vente Vide

Promo Immo Marrakech met en votre disposition son expertise en matière d'immobilier et vous propose cette offre ci

### Villa sur Route de Fes

superficie terrain : .... m<sup>2</sup>, surface habitable : 190m<sup>2</sup>, chambre : 02, salon : 01, cuisine : oui, salle de bain : 02, terrasse : oui, jardin : oui, piscine : oui, route de fès –marrakech

promo immo marrakech vous propose une superbe villa en vente, étendue sur un terrain de ....m<sup>2</sup>, située sur la route de fès à a seulement 15 minutes du centre-ville de marrakech.située dans une résidence calme et sécurisée, qui s'étale sur une surface de 14 ha, aménagée en quatre parties, un ensemble d'habitations luxueuses, un hôtel de charme avec un spa restaurant et sale de conférences ainsi qu'un practice de golf et des courts de tennis. la villa est dotée de: 2 spacieuses chambres toutes lumineuses avec leurs propres terrasses, 1 grand salon cheminé très bien ensoleillé avec des baies vitrées donnant sur deux belles terrasses face à un magnifique jardin verdoyant et arboré très bien entretenu, autour d'une grande piscine en plus d'un séjour et une cuisine bien équipée. villa sans vis-à-vis, entièrement climatisée, calme et sécurisé.

travaux supplémentaires effectuée sur cette villa : un cellier, arrosage automatique, une pergola ajoutée sur les terrasses, un grillage d'isolation qui entoure toute la villa, douches à l'italienne et une peinture complète récente.

VVV-391  
2500000 dhs  
Route De Fes

190 m<sup>2</sup>  
4 Pieces  
Standing  
Moderne  
Rez-de-chaussée étage

### Fiche signalétique

Habitable	190 m <sup>2</sup>
Utile	
Terrain	
Chambre	3
Cuisine	1
Salle de bain	3

### Proximité


### Prestations

Fenêtres coulissantes  
Cheminée  
Climatisation centralisée  
terrasse  
jardin  
Parking  
Garage  
Vidéo surveillance

